

# 売地

遠州西ヶ崎駅

現況渡し

土地面積  
311.85㎡

現況  
更地

引渡可能時期  
相談

チェックポイント！

電気,上水道,下水道,側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	遠州西ヶ崎		
土地面積	311.85㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,400万円	坪単価	@14.85万円

物件所在地	静岡県浜松市東区西ヶ崎町 347-9・347-10		
交通	遠州鉄道 遠州西ヶ崎 徒歩9分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	南4.3m 公道 接面2.0m		
設備	電気,上水道,下水道,側溝		
備考	既存宅地 有効敷地 248.24㎡ (約75.09坪) ・進入路部分 63.61㎡ (約19.24㎡) 利用駅1:遠州鉄道 遠州小松 徒歩9分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69782112026

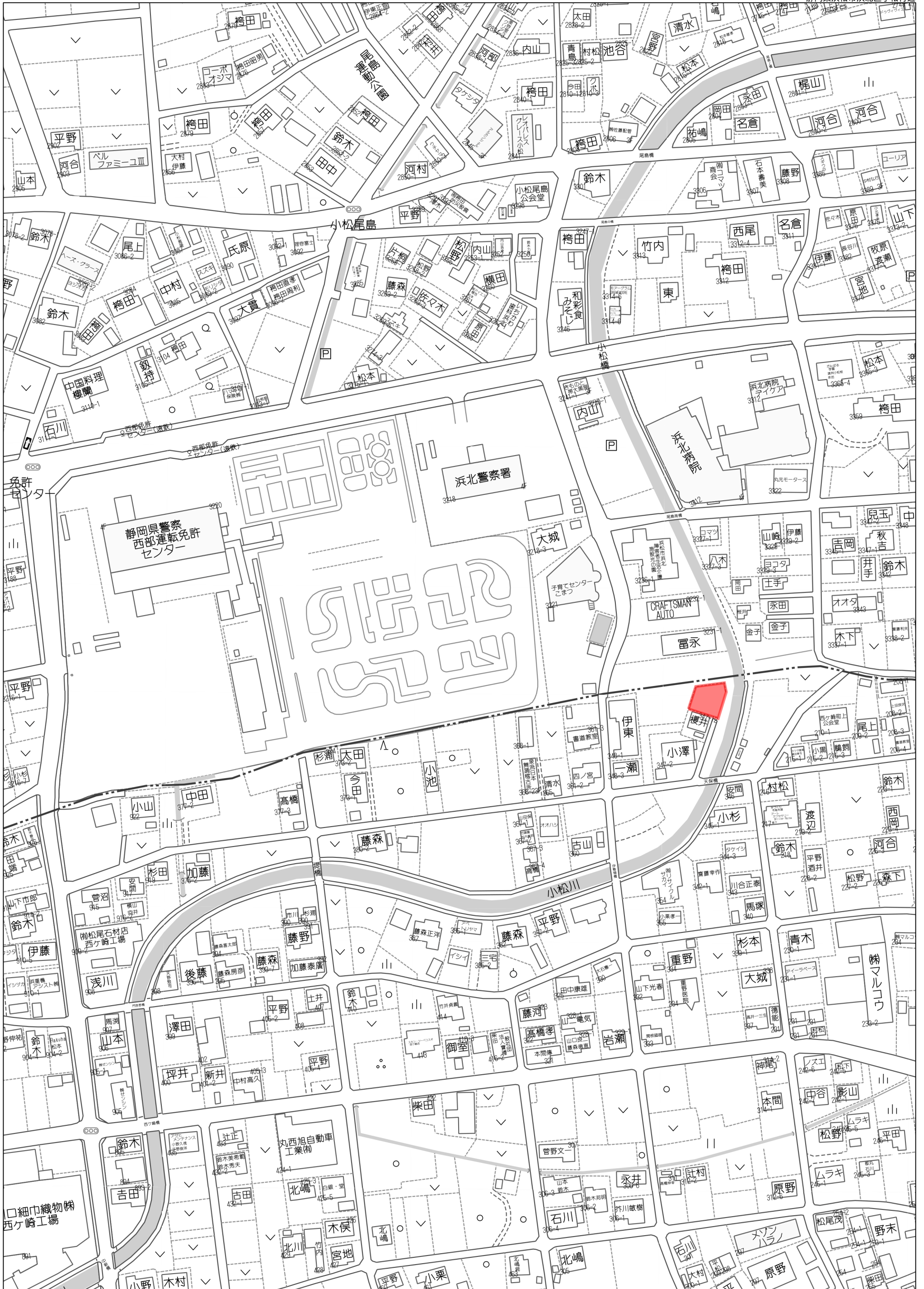
静岡県知事免許(2)第13776号 〒430-0929 静岡県浜松市中区中央3丁目1-26

不動産のトレスト 株式会社トレスト

TEL: 053-459-0811 FAX: 053-459-0818 定休日: 土曜、日曜、祝日

■取引態様: 媒介





80m

1:1728

禁無断複写複製

株式会社トレスト

Z1502982-20230120092531